

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ВОЙСК НАЦИОНАЛЬНОЙ ГВАРДИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 28 декабря 2018 г. N 669**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ
ОХРАНЫ ИМУЩЕСТВА ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ПО ДОГОВОРАМ
ВОЙСКАМИ НАЦИОНАЛЬНОЙ ГВАРДИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Росгвардии от 29.07.2024 N 259,
от 10.07.2025 N 265)

В соответствии с абзацем тридцать восьмым подпункта 10 пункта 14 Положения о Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 30 сентября 2016 г. N 510 "О Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации" <1>, приказываю:

<1> Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 41, ст. 5802; 2018, N 24, ст. 3503.

1. Утвердить прилагаемые [Правила](#) охраны имущества физических и юридических лиц по договорам войсками национальной гвардии Российской Федерации.
2. Командующим округами войск национальной гвардии Российской Федерации, начальникам территориальных органов Росгвардии, управлений (отделов) вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации и их филиалов организовать охрану имущества физических и юридических лиц в соответствии с требованиями настоящего приказа.

Директор Федеральной службы
войск национальной гвардии
Российской Федерации -
главнокомандующий войсками
национальной гвардии
Российской Федерации
генерал армии
В.ЗОЛОТОВ

**ПРАВИЛА
ОХРАНЫ ИМУЩЕСТВА ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ПО ДОГОВОРАМ
ВОЙСКАМИ НАЦИОНАЛЬНОЙ ГВАРДИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Росгвардии от 29.07.2024 N 259,
от 10.07.2025 N 265)

I. Общие положения

1. Настоящие Правила определяют порядок приема и охраны имущества физических и юридических лиц по договорам <1> войсками национальной гвардии Российской Федерации <2>.

<1> Далее - "имущество" и (или) "объект".

<2> Далее - "войска национальной гвардии".

2. Настоящие Правила не распространяются:

на охрану объектов, подлежащих обязательной охране войсками национальной гвардии, в соответствии с [перечнем](#), утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 928-р <3>;

<3> Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 21, ст. 3065; 2018, N 32, ст. 5358.

на охрану жилища и имущества при применении отдельных мер безопасности в отношении потерпевших, свидетелей и иных участников уголовного судопроизводства в соответствии с Федеральным [законом](#) от 20 августа 2004 г. N 119-ФЗ "О государственной защите потерпевших, свидетелей и иных участников уголовного судопроизводства" <1> и [Правилами](#) применения отдельных мер безопасности в отношении потерпевших, свидетелей и иных участников уголовного судопроизводства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2006 г. N 630 <2>;

<1> Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 34, ст. 3534; 2017, N 7, ст. 1026.

<2> Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 45, ст. 4708; 2017, N 27, ст. 4052.

на охрану жилища и имущества при применении отдельных мер государственной защиты судей, должностных лиц правоохранительных и контролирующих органов, отдельных категорий военнослужащих и федеральных государственных гражданских служащих, сотрудников органов государственной охраны, их близких и иных лиц, установленных Федеральным [законом](#) от 20 апреля 1995 г. N 45-ФЗ "О государственной защите судей, должностных лиц правоохранительных и контролирующих органов".

(абзац введен [Приказом](#) Росгвардии от 10.07.2025 N 265)

2(1). Положения [пунктов 5 - 19](#) настоящих Правил не распространяются на охрану имущества по договорам, заключенным по результатам участия в процедурах закупок, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" и Федеральным [законом](#) от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц".

(п. 2(1) введен [Приказом](#) Росгвардии от 29.07.2024 N 259)

2(2). Положения [пунктов 9 - 13](#), [абзацев второго и четвертого пункта 14](#), [абзацев второго и четвертого пункта 22](#), [абзаца третьего пункта 23](#) настоящих Правил не распространяются на охрану транспортных средств, предназначенных для перевозки по дорогам людей, грузов или оборудования, установленного на них <1>.

(п. 2(2) введен [Приказом](#) Росгвардии от 10.07.2025 N 265)

<1> Далее - "транспортные средства".

(сноска введена [Приказом](#) Росгвардии от 10.07.2025 N 265)

2(3). Положения [пунктов 9 - 16](#), [19](#) и [23](#) настоящих Правил не распространяются на охрану имущества, осуществляемую посредством реагирования для пресечения противоправных посягательств при поступлении тревожного сообщения путем направления нарядов вневедомственной охраны <2>.

(п. 2(3) введен [Приказом](#) Росгвардии от 10.07.2025 N 265)

<2> Далее - "реагирование".

(сноска введена [Приказом](#) Росгвардии от 10.07.2025 N 265)

3. Видами охраны имущества являются:

физическая охрана;

техническая охрана;

комбинированная охрана, предусматривающая физическую охрану с использованием технических средств охраны <3>.

<3> Далее - "ТСО".

4. Охрана имущества осуществляется Центром специального назначения вневедомственной охраны Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации, его обособленным подразделением, управлениями (отделами) вневедомственной охраны войск национальной гвардии и их филиалами <4>.

<4> Далее - "подразделения вневедомственной охраны".

II. Порядок приема имущества под охрану

5. Для приема имущества под охрану физические и юридические лица, являющиеся собственниками имущества, либо владеющие им на ином законном основании, их уполномоченные представители <5> подают заявление ([приложение](#) к настоящим Правилам) в подразделение вневедомственной охраны по месту нахождения (одному из мест нахождения) имущества.

(в ред. [Приказа](#) Росгвардии от 10.07.2025 N 265)

<5> Далее - "заявитель".

Заявление подлежит обязательной регистрации в течение 3 рабочих дней с момента поступления в подразделение вневедомственной охраны.

6. При подаче заявления физическим лицом прилагаются копии документов:

удостоверяющих личность;

подтверждающих право собственности на имущество или владения им на ином законном основании;

подтверждающих согласие собственников имущества, принадлежащего им на праве общей собственности, на его охрану;

подтверждающих полномочия заявителя заключать договор на охрану имущества.

7. При подаче заявления юридическим лицом прилагаются копии документов:

о регистрации юридического лица;

учредительного документа;

подтверждающих постановку юридического лица на учет в налоговом органе;

подтверждающих право собственности на имущество или владения им на ином законном

основании;

подтверждающих полномочия заявителя заключать договор на охрану имущества.

8. Юридические лица прилагают к заявлению копии документов, заверенные их печатью (при наличии). Юридические лица, у которых отсутствует печать, и физические лица для подтверждения копий документов, указанных соответственно в [пунктах 6 и 7](#) настоящих Правил, предъявляют в подразделение вневедомственной охраны их оригиналы до первичного обследования имущества (до предоставления рекомендаций по оборудованию транспортного средства ТСО).
(в ред. [Приказа](#) Росгвардии от 10.07.2025 N 265)

8(1). Рекомендации заявителю по оборудованию транспортного средства ТСО предоставляются подразделением вневедомственной охраны в течение трех рабочих дней с даты регистрации заявления на прием под охрану транспортного средства.
(п. 8(1) введен [Приказом](#) Росгвардии от 10.07.2025 N 265)

9. В целях определения состояния имущества, его характеристик и особенностей представителями подразделений вневедомственной охраны и заявителем в течение 7 рабочих дней с даты регистрации заявления проводится его первичное обследование.

10. В течение 10 рабочих дней после окончания первичного обследования имущества составляется акт первичного обследования, в котором отражаются:

дата и место составления акта первичного обследования;

вид охраны имущества;

перечень имущества, принимаемого под охрану;

численность сотрудников подразделений вневедомственной охраны, необходимая для охраны имущества (для физической охраны);

количество и расположение постов, маршрутов патрулирования по охране имущества, а также их описание (для физической охраны);

наличие необходимости в оборудовании имущества ТСО с выводом сигнала на внутренний пост охраны или подключаемыми к пультам централизованного наблюдения <1> подразделений вневедомственной охраны (для технической и (или) комбинированной охраны);

<1> Далее - "ПЦН".

наличие технической возможности подключения смонтированных ТСО к ПЦН подразделений вневедомственной охраны (для технической и (или) комбинированной охраны);

наличие замечаний по инженерно-технической укреплённости <2> объекта с рекомендациями представителей подразделения вневедомственной охраны по их устранению с пометкой заявителя о согласии (несогласии) с указанными рекомендациями.

<2> Далее - "ИТУ".

11. Акт первичного обследования оформляется представителем подразделения вневедомственной охраны в 2 экземплярах, один из которых остается в подразделении вневедомственной охраны и подписывается лицами, указанными в [пункте 9](#) настоящих Правил. По решению руководителя подразделения вневедомственной охраны на каждое отдельно расположенное здание (строение, помещение) оформляется отдельный акт первичного обследования.

12. В случаях охраны имущества с использованием ТСО после подписания акта первичного обследования подразделением вневедомственной охраны по заявлению заявителя в течение 3 рабочих дней с даты получения подразделением вневедомственной охраны указанного заявления предоставляются исходные данные, необходимые для составления технического задания на проектирование систем охранной, охранно-пожарной и (или) тревожной сигнализации, видеонаблюдения, контроля и управления доступом <1>.

<1> Далее - "техническое задание".

13. После составления технического задания и проекта системы охранной, охранно-пожарной и (или) тревожной сигнализации, видеонаблюдения, контроля и управления доступом <2>, необходимых для установки (монтажа) ТСО на объекте, заявитель представляет в подразделение вневедомственной охраны техническое задание и проект, которые согласовываются руководителем подразделения вневедомственной охраны в течение 10 рабочих дней со дня их представления в подразделение вневедомственной охраны.

<2> Далее - "проект".

14. О факте установки (монтажа) ТСО на объекте заявитель уведомляет подразделение вневедомственной охраны. В течение 5 рабочих дней после уведомления представитель подразделения вневедомственной охраны совместно с заявителем проводит проверку:

соответствия монтажно-наладочных работ проекту или акту первичного обследования, а также требованиям технической документации предприятия-изготовителя на ТСО;

работоспособности ТСО при подключении к ПЦН подразделений вневедомственной охраны;

соответствия выполненных заявителем мероприятий рекомендациям представителей подразделений вневедомственной охраны по организации охраны имущества и его ИТУ, предусмотренных [пунктом 10](#) настоящих Правил.

15. По окончании проверки, предусмотренной [пунктом 14](#) настоящих Правил, представителем подразделения вневедомственной охраны и заявителем оформляется и

подписывается акт о приеме ТСО в эксплуатацию либо акт о выявленных недостатках в количестве 2 экземпляров, один из которых остается в подразделении вневедомственной охраны.

16. После подписания акта о приеме ТСО в эксплуатацию по решению руководителя подразделения вневедомственной охраны либо его заместителя осуществляется испытание устойчивости работы (технологический прогон) ТСО, подключенных к ПЦН (без направления группы задержания), в течение 3 - 10 календарных дней в зависимости от сложности аппаратуры.

17. Решение о заключении договора на охрану имущества принимается руководителем подразделения вневедомственной охраны:

при организации физической охраны - в течение 30 рабочих дней с даты подписания акта первичного обследования;

при организации охраны с использованием ТСО - в течение 30 рабочих дней с даты подписания акта о приеме ТСО в эксплуатацию;

при организации охраны путем реагирования - в течение 30 рабочих дней с даты регистрации заявления.

(абзац введен [Приказом](#) Росгвардии от 10.07.2025 N 265)

17(1). Решение о заключении договора на охрану имущества, расположенного на территории нескольких субъектов Российской Федерации, путем реагирования принимается руководителем подразделения вневедомственной охраны при наличии согласования с Главным управлением вневедомственной охраны Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации вопросов организации взаимодействия с иными подразделениями вневедомственной охраны.

(п. 17(1) введен [Приказом](#) Росгвардии от 10.07.2025 N 265)

18. Решение о заключении договора на охрану имущества принимается с учетом:

наличия штатной (списочной) численности сотрудников подразделений вневедомственной охраны, необходимой для организации охраны имущества;

наличия технических условий, необходимых для организации охраны подразделениями вневедомственной охраны;

расположения имущества на территории обслуживания подразделениями вневедомственной охраны.

19. При заключении договора на охрану имущества представители подразделений вневедомственной охраны разъясняют заявителю правила пользования ТСО с выдачей памятки о них.

III. Охрана имущества

20. Охрана имущества осуществляется подразделениями вневедомственной охраны в соответствии с условиями договора.

21. Пропускной и внутриобъектовый режимы осуществляются сотрудниками

подразделений вневедомственной охраны по согласованию с заявителем (заказчиком).
(в ред. [Приказа](#) Росгвардии от 29.07.2024 N 259)

22. При охране имущества подразделениями вневедомственной охраны разрабатываются:

план-схема охраняемого объекта с указанием границ занимаемой им территории, обозначением постов охраны и мест вероятного проникновения;

список смонтированных ТСО (при технической или комбинированной охране);

схема блокировки с указанием рубежей защиты, типов применяемых ТСО, а также распределения шлейфов сигнализации (при технической или комбинированной охране);

расчет численности сотрудников вневедомственной охраны, необходимых для охраны имущества (при физической или комбинированной охране);

дислокация постов и маршрутов патрулирования по охране объекта (при физической или комбинированной охране);

перечень имущества, расположенного на территории обслуживания, охрана которого осуществляется путем реагирования.

(абзац введен [Приказом](#) Росгвардии от 10.07.2025 N 265)

23. При технической или комбинированной охране в соответствии с условиями договора на охрану имущества подразделением вневедомственной охраны:

проводится проверка работоспособности ТСО при подключении к ПЦН подразделений вневедомственной охраны (в случае заключения договора по результатам участия в процедурах закупок, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" и Федеральным [законом](#) от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц");

организуется контроль за исправностью (работоспособностью) ТСО, установленных на охраняемом объекте.

(п. 23 в ред. [Приказа](#) Росгвардии от 29.07.2024 N 259)

24. Основными формами контроля за исправностью (работоспособностью) ТСО являются оперативный контроль и периодический осмотр (обследование).

25. Оперативный контроль осуществляется после устранения неисправностей, выявленных в работе ТСО, а также при их ложных срабатываниях.

26. Периодический осмотр (обследование) ТСО проводится в случаях внесения изменений в схему блокировки, проведения ремонтно-восстановительных работ ТСО, подключения ТСО к другим ПЦН подразделений вневедомственной охраны с заменой устройств объектовых оконечных, а также в случаях, предусмотренных условиями договора на охрану имущества.

27. Изменение схем блокировки имущества, его оборудование дополнительными ТСО, а также их замена на иные виды (типы) осуществляются в соответствии с условиями договора на охрану имущества.

Приложение
к Правилам охраны имущества
физических и юридических лиц
по договорам войсками национальной
гвардии Российской Федерации,
утвержденным приказом Федеральной
службы войск национальной гвардии
Российской Федерации

Рекомендуемый образец

Начальнику _____
(наименование подразделения
вневедомственной охраны войск национальной
гвардии Российской Федерации)
от _____
(фамилия, имя и отчество (последнее - при
наличии) собственника имущества, либо лица,
владеющего им на ином законном основании,
либо их уполномоченного представителя, адрес
места жительства (юридический и фактический
адрес юридического лица), телефон/факс,
адрес электронной почты)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу организовать мероприятия по приему под охрану имущества,
принадлежащего _____
(фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии)

_____ .
собственника либо полное наименование юридического лица)

Планируемые: период охраны _____, время охраны _____,
вид охраны _____
(физическая охрана, техническая охрана, комбинированная охрана

_____ или охрана имущества при его транспортировке)

Банковские реквизиты юридического лица: _____

К заявлению прилагаются: _____

(подпись) _____
(фамилия, инициалы)

М.П.

"__" _____ 20__ г.
